



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 25.04.2023. 10:28

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335355, REMETE

Broj ZK uložka: 6674

Broj zadnjeg dnevnika: Z-53271/2022
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
(SAMO ZA INTERNU UPORABU)

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 3, 5, 6 (OSTALO KAO NEPOTREBNO
IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	3519/1	KUĆA BR. 51 U KVINTIČKOJ ULICI I DVORIŠTE			478	
		UKUPNO:			478	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 07.01.2020.g. pod brojem Z-620/2020 ZABILJEŽBA, da je za kuću br. 51 sagrađenu na kč.br. 3519/1 priloženo rješenje izvedenom stanju Grada Zagreba, Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet (Klasa: UP/I 350-05/2013-007/15973, Urbroj: 251-13-21-1/009-16-11) od 14. siječnja 2016. godine.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3. Suvlasnički dio: 4,68/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) Poslovni prostor oznake P1 u suterenu, NKP površine 38,15 čm, u etažnom elaboratu označeno svijetlosmeđom bojom MEDIA KLUB D.O.O., OIB: 55567487874, ZAGREB, VLAŠKA BR. 7		
3.3	Zaprimljeno 27.03.2020.g. pod brojem Z-15465/2020 ZABILJEŽBA, rješenja trgovačkog suda u Bjelovaru o prodaji nekretnine posl. br. St-748/19 od 21. veljače 2020.	na 3 (1.2), 5 (1.2), 6 (1.3)
5. Suvlasnički dio: 10,87/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) Trosobni stan sa nusprostorijama oznake PR-S2 u prizemlju, površine NKP 88,50 čm, u etažnom elaboratu označeno plavom bojom MEDIA KLUB D.O.O., OIB: 55567487874, VLAŠKA BR. 7, ZAGREB		
5.1	Zaprimljeno 27.03.2020.g. pod brojem Z-15465/2020 ZABILJEŽBA, rješenja trgovačkog suda u Bjelovaru o prodaji nekretnine posl. br. St-748/19 od 21. veljače 2020.	na 3 (1.2), 5 (1.2), 6 (1.3)

POSEBNI IZVADAK

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
6. Suvlasnički dio: 11,5/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6)		
Trosobni stan sa nusprostorijama oznake PR-S3 u prizemlju, površine NKP 93,61 čm, u etažnom elaboratu označeno žutom bojom		
MEDIA KLUB D.O.O., OIB: 55567487874, VLAŠKA BR. 7, ZAGREB		
6.1	Zaprimljeno 27.03.2020.g. pod brojem Z-15465/2020	na 3 (1.2), 5 (1.2), 6 (1.3)
	ZABILJEŽBA, rješenja trgovačkog suda u Bjelovaru o prodaji nekretnine posl. br. St-748/19 od 21. veljače 2020.	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 3 (4,68/100)			
1.1	Zaprimljeno 15.05.2007. broj Z-33144/07	443.500,00 EUR	ISTI NA E-3, E-5, E-6
	Temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-207/2007 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 09.05.2007. godine solemniziranog po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba, Trg hrvatskih velikana 4 pod br. OV-9730/2007 od 14.05.2007. godine, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 443.500,00 EUR, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, te ostalim uvjetima u skladu sa ugovorom,		
	H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB		
2. Na suvlasnički dio: 3 (4,68/100)			
2.1	Zaprimljeno 30.11.2010. broj Z-57239/10	2.137.247,08 KN	ISTI TERET KAO I NA ETAŽAMA E-5 I E-6
	Temeljem rješenja o osiguranju posl. br. Ovr-3155/2010 od 19. studenoga 2010. g. uknjižuje se založno pravo radi osiguranja tražbine u iznosu od 2.137.247,08 kn te zakonske zatezne kamate od dana podnošenja prijedloga do dana naplate za korist:		
	REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587		
2.2	Zaprimljeno 30.11.2010. broj Z-57239/10		ZABILJEŽBA
	Zabilježuje se ovršivost tražbine.		
1. Na suvlasnički dio: 5 (10,87/100)			
1.1	Zaprimljeno 15.05.2007. broj Z-33144/07	443.500,00 EUR	ISTI NA E-3, E-5, E-6
	Temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-207/2007 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 09.05.2007. godine solemniziranog po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba, Trg hrvatskih velikana 4 pod br. OV-9730/2007 od 14.05.2007. godine, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 443.500,00 EUR, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, te ostalim uvjetima u skladu sa ugovorom,		
	H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB		
2. Na suvlasnički dio: 5 (10,87/100)			
2.1	Zaprimljeno 30.11.2010. broj Z-57239/10	2.137.247,08 KN	ISTI TERET KAO I NA ETAŽAMA E-3 I E-6
	Temeljem rješenja o osiguranju posl. br. Ovr-3155/2010 od 19. studenoga 2010. g. uknjižuje se založno pravo radi osiguranja tražbine u iznosu od 2.137.247,08 kn te zakonske zatezne kamate od dana podnošenja prijedloga do dana naplate za korist:		

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587		
2.2	Zaprimljeno 30.11.2010. broj Z-57239/10 Zabilježuje se ovršivost tražbine.		ZABILJEŽBA
1. Na suvlasnički dio: 6 (11,5/100)			
1.1	Zaprimljeno 15.05.2007. broj Z-33144/07 Temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-207/2007 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 09.05.2007. godine solemniziranog po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba, Trg hrvatskih velikana 4 pod br. OV-9730/2007 od 14.05.2007. godine, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 443.500,00 EUR, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, te ostalim uvjetima u skladu sa ugovorom, H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB	443.500,00 EUR	ISTI NA E-3, E-5, E-6
2. Na suvlasnički dio: 6 (11,5/100)			
2.1	Zaprimljeno 30.11.2010. broj Z-57239/10 Temeljem rješenja o osiguranju posl. br. Ovr-3155/2010 od 19. studenoga 2010. g. uknjižuje se založno pravo radi osiguranja tražbine u iznosu od 2.137.247,08 kn te zakonske zatezne kamate od dana podnošenja prijedloga do dana naplate za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	2.137.247,08 KN	ISTI TERET KAO I NA ETAŽAMA E-3 I E-5
2.2	Zaprimljeno 30.11.2010. broj Z-57239/10 Zabilježuje se ovršivost tražbine.		ZABILJEŽBA

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 25.04.2023.